



Aan
Havenondernemers haven “de Pijp”
te Beverwijk

Beverwijk, 14 maart 2023

Onderwerp: Stand van zaken besluitvorming Provinciale Staten m.b.t. woningbouwplannen Spoorzone Beverwijk

Geachte ondernemers,

Zoals bekend is jongstleden december 2022 op instigatie van OV IJmond in een drietal brieven gericht aan het Gemeentebestuur van Beverwijk alsmede Gedeputeerde Staten en Provinciale Staten van Noord-Holland, stelling genomen tegen de plannen van de gemeente Beverwijk om in de zogeheten “Spoorzone” grootschalige woningbouwplannen tot ontwikkeling te brengen.

Deze plannen behelzen ondermeer de bouw van woningen aan de kop van de haven /de Parallelweg, direct grenzend aan het bedrijfsterrein “de Pijp”. Bovendien zijn deze woningen geprojecteerd binnen de Geluidzone van het bedrijfsterrein en hebben daarmee direct invloed op de gebruiksmogelijkheden en milieu categorieën (overwegend de op een na hoogste Milieu categorie V).

In onze brief van 7 december jl. is daar met kracht stelling tegen genomen, mede gebaseerd op alle ontvangen reacties van de direct betrokken havenondernemers. Inmiddels heeft er op 3 januari 2023 een afstemmingsoverleg met de Gedeputeerden Cees Loggen en Rosan Kocken plaatsgehad op het Provinciehuis te Haarlem. Kort voor dit gesprek werd duidelijk dat Provinciale Staten met grote meerderheid hebben ingestemd met de ter vaststelling voorliggende Provinciale Nota Zeehavens, onder handhaving van het provinciale standpunt dat woningbouw in de directe nabijheid van het Beverwijkse haven bedrijfsterrein niet wenselijk wordt geacht.

Voorts is hierbij door de Provincie overwogen dat de toch al schaarse kade ruimte door de woningbouw plannen verder wordt ingeperkt en de ontwikkelingsmogelijkheden voor de kop van de haven door Beverwijk in de ijskast moeten worden gezet.

Terzelfder tijd is door de Nederlandse Windenergie Associatie in samenwerking met de Nederlandse Offshore Havens per brief gericht aan de Ministers van Economische Zaken en Klimaat en Infrastructuur en Waterstaat een warm pleidooi gehouden om de Nederlandse havens een upgrade te geven teneinde in en bij de havens de noodzakelijke fysieke ruimte te scheppen ten dienste van de aanleg van nieuwe windparken.

De behoefte om havens en kades aan te passen en te renoveren is ook vanuit deze ontwikkeling hard nodig. De besluitvorming van het Provinciaal Bestuur leidt er thans toe dat vóór 2040 of zelf 2050 Beverwijk nergens op hoeft te rekenen.

Met genoemde Provincie Bestuurders is verder indringend gesproken over de vraag op welke wijze en met welke financiële steun de Beverwijkse haven nieuw leven in kan worden geblazen. Vooropgesteld zij dat de Provincie uitsprak dat dit primair een gemeentelijke aangelegenheid is. De Provincie wil dit proces wel bestuurlijk ondersteunen maar heeft beperkte mogelijkheden. Hierbij werd gesteld dat het van belang is verschillende subsidie regelingen te verkennen.

Gewezen werd op het inmiddels opgestarte Nationale Novex Programma. Ter informatie onderstaand een korte weergave van de doelstellingen van dit programma:

NOVEX

Ons land robuust en duurzaam inrichten is een uitdagende puzzel. Dat betekent nu verstandige en voor de toekomst houdbare plannen maken. Zodat we voldoende duurzame, betaalbare en bereikbare woningen hebben, plus schone energie en een gezonde natuur. Want we willen een mooi en gezond Nederland doorgeven aan onze kinderen en kleinkinderen. Dat vraagt keuzes, slimme combinaties en innovaties, want ons land wordt niet groter. Niet alles kan overal.

In het programma NOVEX werken alle overheden samen aan een plan voor de inrichting van Nederland. Daarvoor moet eerst duidelijk zijn wat de ruimtevragers zijn, wat er ruimtelijk moet worden ingepast. Zowel nationaal als regionaal. De nationale doelen en belangen zijn samengebracht in een startpakket. Dit startpakket vormt de basis voor het leggen van de ruimtelijke puzzel per provincie. De twaalf provincies gaan nu aan de slag om - met de waterschappen en gemeenten - de nationale opgaven en doelen ruimtelijk te vertalen, te combineren en in te passen in de provinciale plannen. Want pas regionaal wordt duidelijk waar de kansen liggen en waar het knelt.

De provincies komen oktober 2023 met een ruimtelijk voorstel. De plannen voor de zestien aandachtsgebieden (zogenaamde NOVEX-gebieden) zullen onderdeel zijn van de ruimtelijke voorstellen van de provincies. Vervolgens wordt er gekeken of alle losse plannen bij elkaar tot een duurzaam landelijk beeld leiden. Einddoel van het programma is om te komen tot een heldere uitvoeringsagenda per provincie en per NOVEX-gebied. Met namen en rugnummers.


Dit programma zou ook mogelijkheden kunnen bieden voor het haven- en industriegebied “de Pijp”. We kunnen daarbij niet op onze handen blijven zitten. Als gezamenlijk bedrijfsleven zou het goed zijn nu op korte termijn met de gemeente in overleg te treden teneinde de mogelijkheden te verkennen voor een revitaliseringsslag en input te leveren voor de Beverwijkse inbreng voor een op te stellen uitvoeringsagenda conform het NOVEX programma.

We hebben in onze eerdere brief reeds aangegeven dat we graag een publiek/private samenwerking tot stand zouden willen brengen waarin ook Zeehaven IJmuiden participeert. Bij monde van Directeur Peter van der Meerakker is de bereidheid hiertoe reeds uitgesproken. Een proactieve opstelling is van groot belang. De gemeente is zeer afwachtend en zoekt vooral naar wegen de financiële exploitatie van de haven op te krikken bijvoorbeeld nu door te verkennen of via een abonnementen systeem de havengelden kunnen worden verhoogd!!!

Ook investeren in vervanging van inmiddels zeer risicovolle kadevoorzieningen en onderhoudsbaggerwerk en is op korte termijn niet te verwachten. Kortom, het voortbestaan van de haven onder de huidige bestuurlijke en financiële situatie is ernstig in het geding. Daarbij tekenen wij nog aan dat de gemeente op geen enkele manier op onze brief van december 2022 heeft gereageerd.

Wij beraden ons derhalve op de noodzakelijke vervolgstappen en komen daar hopelijk snel op terug. De eerste stap zal in ieder geval zijn dat we met de verantwoordelijk bestuurders om tafel komen.

Hoogachtend,



mr. L.J. Wisker
(voorzitter)